

# 厦门市公共租赁住房管理平台使用手册

## 客户端

### 联系方式

地址：厦门市湖里区仙岳路 2999 号

电话：968383

网址：<http://www.xm-gzf.com>

# 目 录

---

目 录.....	II
<b>1 账号密码.....</b>	<b>- 1 -</b>
1.1 注册.....	- 1 -
1.2 登录.....	- 3 -
1.3 忘记账号/忘记密码.....	- 4 -
<b>2 单位信息.....</b>	<b>- 5 -</b>
2.1 单位信息维护.....	- 5 -
2.2 变更单位联系人.....	- 5 -
2.3 变更单位名称.....	- 7 -
<b>3 批次申请.....</b>	<b>- 8 -</b>
3.1 在线申请(需要加盖公章,请提前准备).....	- 8 -
3.2 在线摇号.....	- 10 -
3.3 在线选房.....	- 12 -
3.4 入住人员备案.....	- 15 -
3.5 放弃房源.....	- 17 -
<b>4 合同管理.....</b>	<b>- 19 -</b>
4.1 合同查询.....	- 19 -
4.2 部分退租.....	- 20 -
4.3 提前终止合同.....	- 22 -
<b>5 居住人管理.....</b>	<b>- 23 -</b>
5.1 居住人查询.....	- 23 -
5.2 居住人员变更.....	- 25 -
<b>6 续租申请.....</b>	<b>- 27 -</b>

---

6.1	续租申请(需要加盖公章,请提前准备).....	- 27 -
6.2	在线选房.....	- 30 -
6.3	入住人员备案.....	- 33 -
6.4	放弃房源.....	- 35 -

# 1 账号密码

## 1.1 注册

(1) 点击右上方注册按钮



(2) 填写单位信息

①
②

单位信息
单位账号及联系人信息

\* 单位名称

\* 统一社会信用代码

\* 法定代表人姓名

\* 法定代表人证件类型

\* 法定代表人证件号码

\* 法定代表人证件(加盖公章)  [查看上传提示](#) [查看示范图](#)

\* 单位证照(复印件加盖公章)  [查看上传提示](#) [查看示范图](#)

\* 通讯地址(实际办公地址)

\* 营业执照登记住所

(3) 填写单位账号及联系人信息

单位信息
单位账号及联系人信息

\* 用户名

\* 密码

\* 确认密码

\* 单位联系人

\* 单位联系人职位

\* 单位联系人手机号码

\* 验证码

办公座机号码

\* 电子邮箱

\* QQ

我同意并遵守《用户注册协议》

(4) 提交后显示如下



您已提交注册申请，请等待审核，审核结果将会短信通知您。

返回首页

## 1.2 登录

- (1) 账号登录：输入账号密码进行登录
- (2) 短信登录：使用联系人手机号进行短信验证码登录



### 1.3 忘记账号/忘记密码

(1) 进入登录页面，点击忘记密码，进入忘记密码页面，



(2) 输入统一社会信用代码，显示单位名称、账号和单位联系人手机号码，验收手机号码之后，进行重置密码。（若单位之前没有设置过账号，会提示需要设置账号）

首页 > 忘记密码

* 统一社会信用代码	<input type="text" value="1111111111111111"/>
单位名称	<input type="text" value="厦门测试软件有限公司"/>
单位联系人	<input type="text" value="吴*"/>
单位联系人手机号码	<input type="text" value="158****1234"/>
* 验证码	<input type="text" value="请填写验证码"/> <a href="#">获取验证码</a>
* 用户名	<input type="text" value="请填写用户名，不能使用汉字"/>
* 密码	<input type="password" value="请填写密码"/>
* 确认密码	<input type="password" value="请填写确认密码"/>

提交

# 2 单位信息

## 2.1 单位信息维护

单位信息=》编辑单位信息=》提交

首页 > 单位信息

---

**单位信息** [编辑单位信息](#) [变更单位名称申请](#)

单位名称 厦门测试软件有限公司

统一社会信用代码 1111111111111111

法定代表人姓名 测试法人

法定代表人证件类型 身份证

法定代表人证件号码 110101199003077416

法定代表人证件(加盖公章) 11.png

单位证照(复印件加盖公章) 11.png

通讯地址(实际办公地址) 思明区软件园

营业执照登记住所 思明区软件园

## 2.2 变更单位联系人

(1) 单位信息=》编辑单位信息

单位名称 厦门测试软件有限公司

统一社会信用代码 1111111111111111

\* 法定代表人姓名

\* 法定代表人证件类型

\* 法定代表人证件号码

\* 法定代表人证件(加盖公章) [点击上传](#) [查看上传提示](#) [查看示范图](#)  
 11.png

\* 单位证照(复印件加盖公章) [点击上传](#) [查看上传提示](#) [查看示范图](#)  
 11.png

\* 通讯地址(实际办公地址)

\* 营业执照登记住所



(2) 单位联系人信息 => 修改手机号码=> 提交

单位联系人信息

\* 单位联系人 吴工

\* 单位联系人职位 技术

\* 单位联系人手机号码 请填写单位联系人手机号码 [放弃修改](#)

\* 验证码 请填写验证码 [获取验证码](#)

办公座机号码 请填写办公座机号码

\* 电子邮箱 15812341234@qq.com

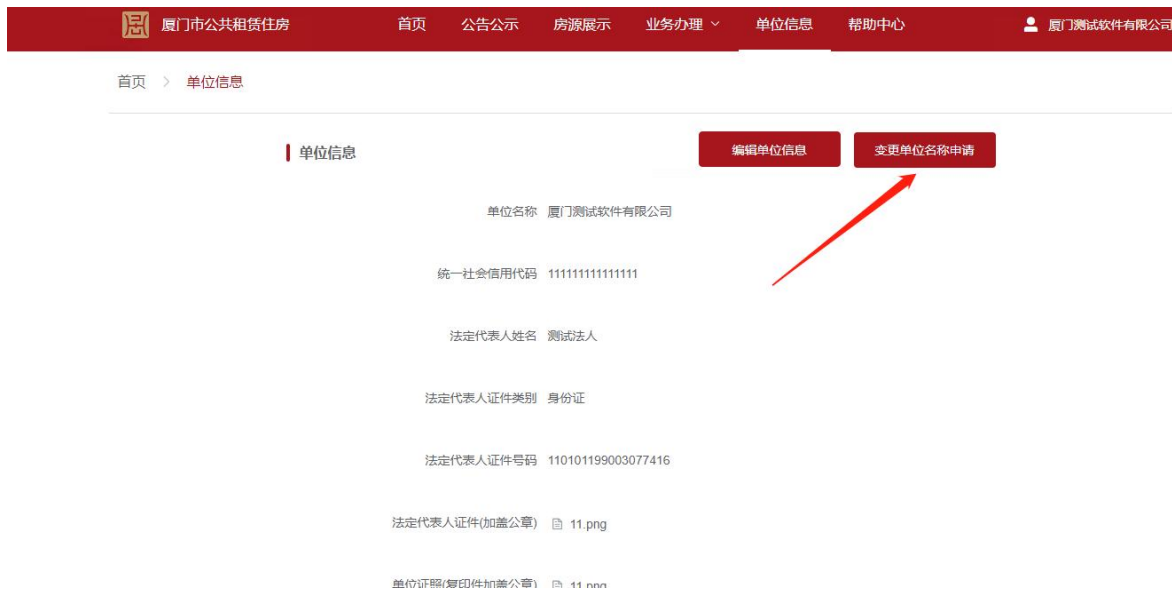
\* QQ 3000000

取消

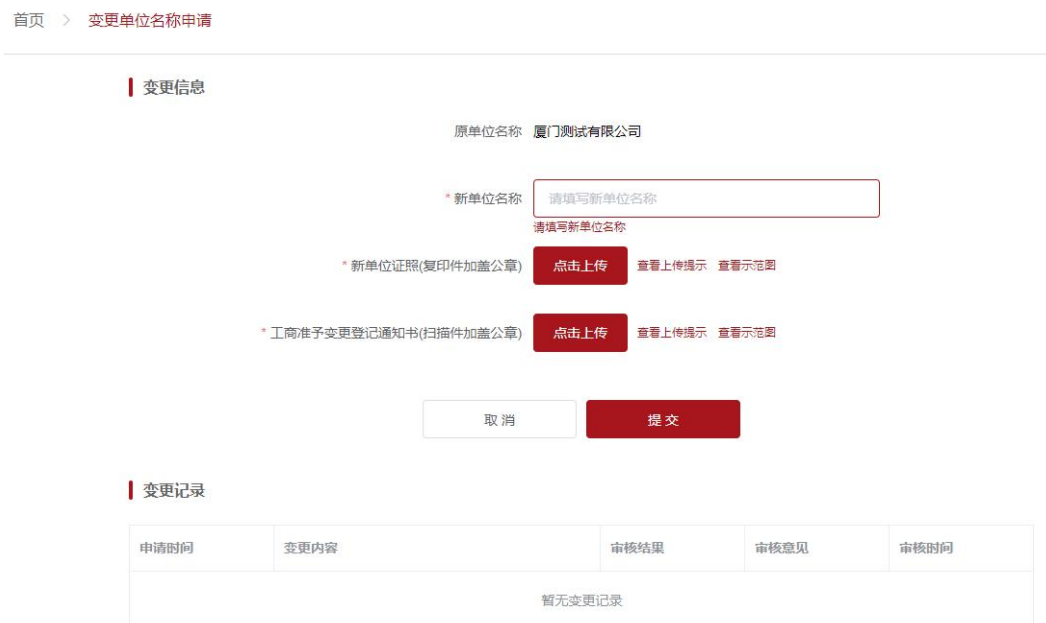
提交

## 2.3 变更单位名称

### (1) 单位信息=》变更单位名称申请



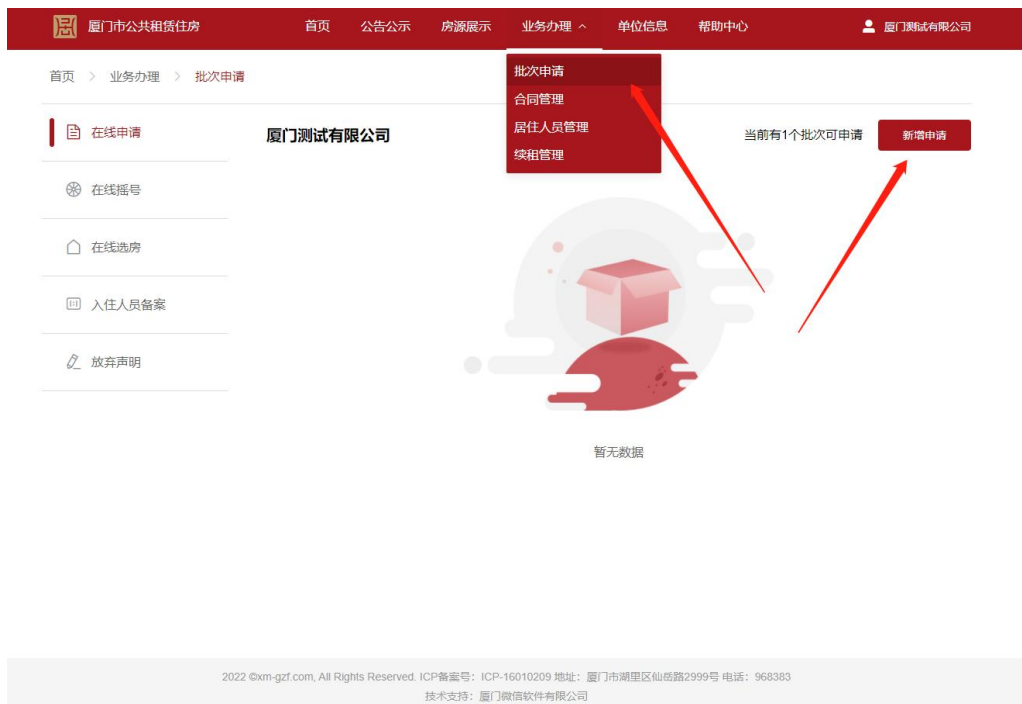
### (2) 填写新单位名称，上传新单位证照和工商准予变更登记通知书，提交



# 3 批次申请

## 3.1 在线申请(需要加盖公章,请提前准备)

(1) 业务办理=》批次申请=》新增申请(没有开放批次的时候不显示新增申请按钮)



(2) 填写基本信息

The flowchart shows three steps: 1. 基本信息 (Basic Information), 2. 职工信息 (Staff Information), and 3. 申请表 (Application Form). The 'Basic Information' step is highlighted.

Application unit: 厦门测试有限公司

\* 单位证照(复印件加盖公章) 微信截图\_20220811175756.png

\* 申请批次: 2022年第十三批

配租对象: 五缘湾医疗园区内的医疗单位的无住房职工

配租方式: 整套整租

下一步

### (3) 填写职工信息

首页 > 业务办理 > 批次申请 > 在线申请 > 新增

申请职工信息

[下载导入模板](#) [导入职工信息](#) [新增职工信息](#)

提示：申请职工须符合厦门市市级公共租赁住房申请条件，即在厦无房（指名下无厦门市域范围内的一般商品房、保障性租赁房、市直管公房）、与申请单位签订1年以上（含1年）的劳动合同。

序号	姓名	证件类型	证件号码	手机号码	操作
1	张三	身份证	110101199003077299	15555555555	<a href="#">编辑</a> <a href="#">删除</a>

共 1 条

[上一步](#) [下一步](#)

### (4) 下载申请表，打印后加盖公章上传

申请表

[下载申请表](#) 请先下载申请表，打印后加盖公章再上传

[点击上传](#) 查看上传提示

[上一步](#) [提交审核](#)

### (5) 提交成功等待审核



您已提交申请，请等待审核。

返回

## 3.2 在线摇号

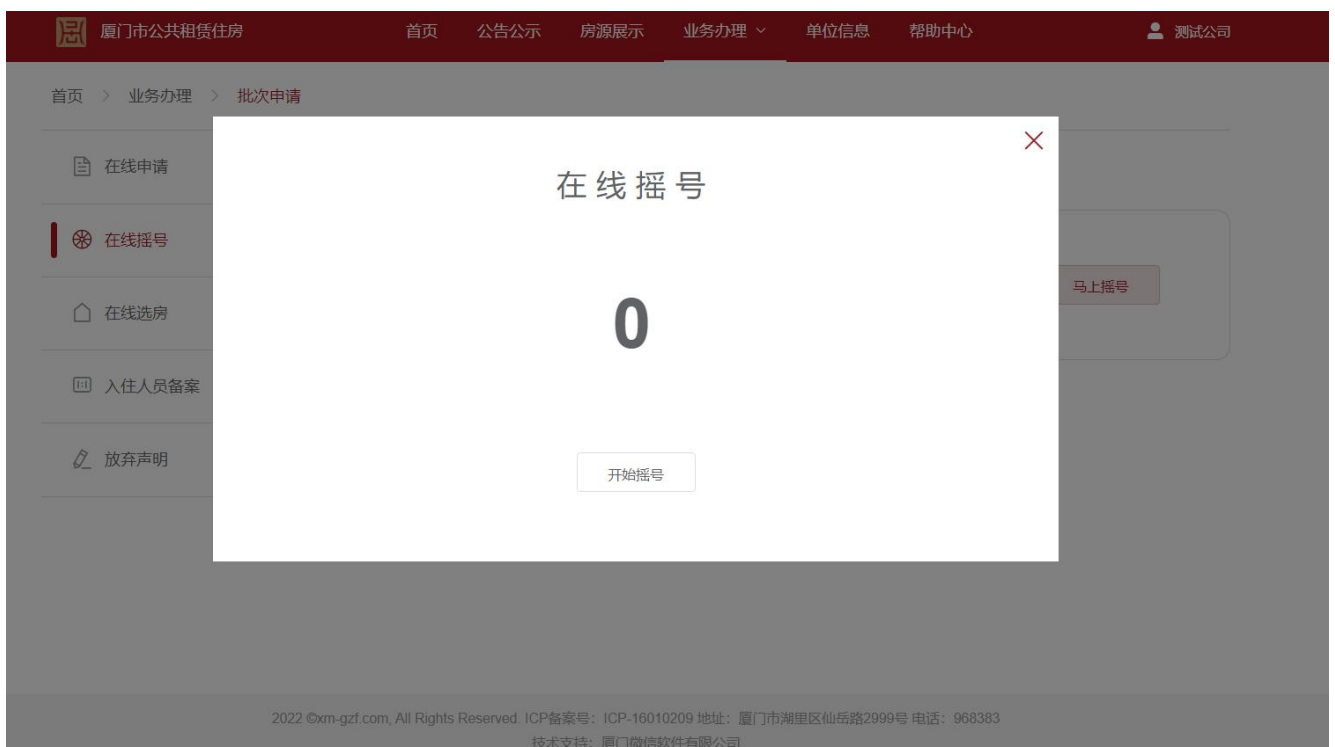
(1) 业务办理=》批次申请=》在线摇号 摇号时间未到，无法进行摇号，显示如下

The screenshot shows the user interface for online lottery. At the top is a dark red navigation bar with the logo and name '厦门市公共租赁住房' (Xiamen Public Rental Housing Management Platform) on the left, and navigation links for '首页' (Home), '公告公示' (Announcements), '房源展示' (Property Listings), '业务办理' (Business Processing), '单位信息' (Unit Information), and '帮助中心' (Help Center) in the center. A user profile icon labeled '测试公司' (Test Company) is on the right. Below the navigation bar is a breadcrumb trail: '首页 > 业务办理 > 批次申请'. The main content area is divided into a left sidebar and a main panel. The sidebar contains five menu items: '在线申请' (Online Application), '在线摇号' (Online Lottery), '在线选房' (Online Property Selection), '入住人员备案' (Residence Personnel Filing), and '放弃声明' (Waiver Statement). The '在线摇号' item is highlighted with a red vertical bar. The main panel is titled '测试公司' (Test Company) and displays lottery information for the '2022年第十六批' (2022 16th Batch). It shows the start time as '2022-08-18 11:05' and the end time as '2022-08-18 11:10'. A status indicator '未摇号' (Not Lottery) is shown in a red circle. The text '摇号未开始' (Lottery has not started) is displayed on the right side of the panel. At the bottom of the panel, there is a pagination control showing '< 1 >'.

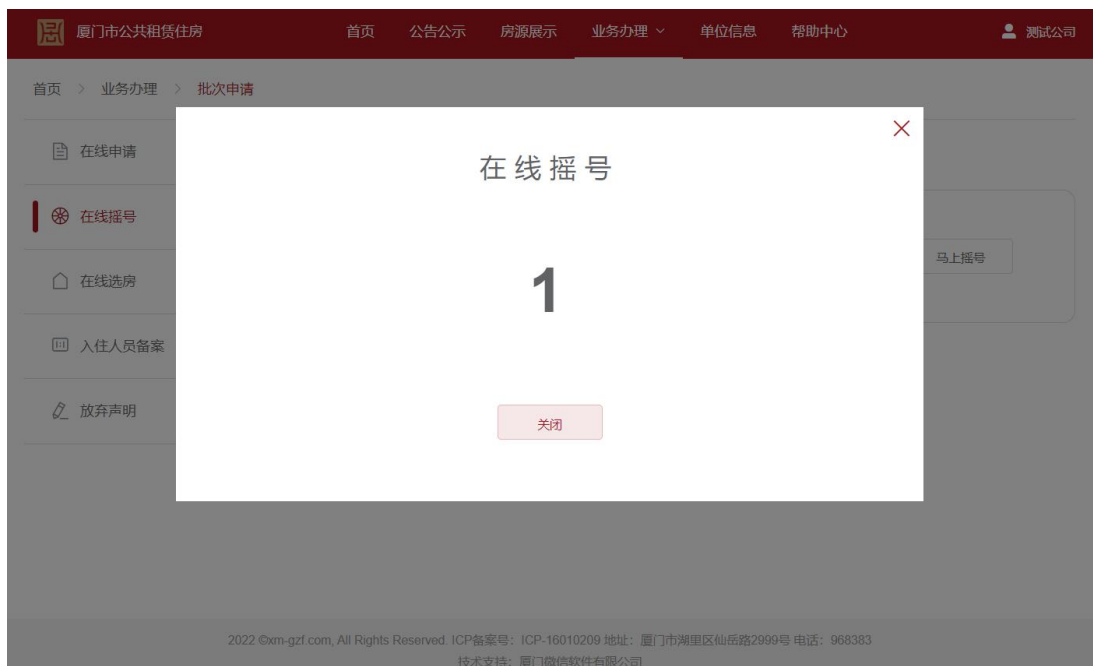
(2) 到了摇号时间，刷新页面，出现按钮“马上摇号”



(3) 点击“马上摇号”->“开始摇号”，系统将开始摇号,数字开始滚动

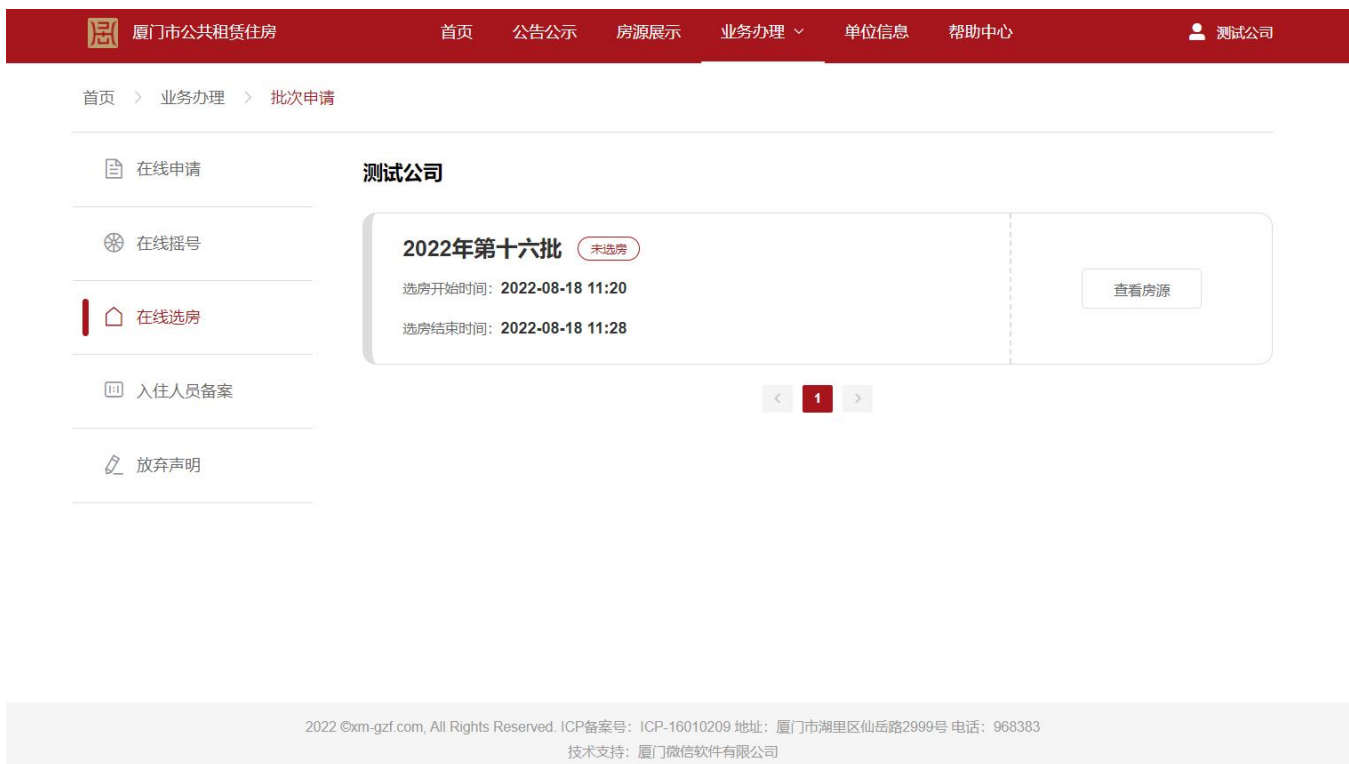


(4) 点击‘确认按钮’，显示摇号的结果



### 3.3 在线选房

(1) 业务办理=》批次申请=》在线选房 选房时间未到，无法进行选房，显示如下



(2) 点击查看房源(在线选房=>查看房源 只能看到未选房源，在线申请=>查看房源可以看到全部房源)

北京时间: 2022-08-18 11:16:00

<b>选房时间</b> 选房未开始 08-18 11:20 ~ 08-18 11:28	<b>选房指标</b> <b>4</b> 套	<b>已选指标</b> <b>0</b> 套	<b>未选指标</b> <b>4</b> 套
---	------------------------------	------------------------------	------------------------------

项目名称	房源地址	建筑面积(m²)	月租金(元)	户型	房源图片
后吴公寓	西福一里1号1817室	30.91	700.40	单间公寓	<a href="#">查看</a>
后吴公寓	西福一里1号1818室	31.14	705.60	单间公寓	<a href="#">查看</a>
后吴公寓	西福一里1号1819室	30.91	700.40	单间公寓	<a href="#">查看</a>
后吴公寓	西福一里1号1820室	30.97	701.80	单间公寓	<a href="#">查看</a>
后吴公寓	西福一里1号1821室	30.97	701.80	单间公寓	<a href="#">查看</a>
后吴公寓	西福一里1号1822室	31.33	709.90	单间公寓	<a href="#">查看</a>
后吴公寓	西福一里1号1823室	31.33	709.90	单间公寓	<a href="#">查看</a>
后吴公寓	西福一里1号1824室	30.97	701.80	单间公寓	<a href="#">查看</a>
后吴公寓	西福一里1号1825室	30.97	701.80	单间公寓	<a href="#">查看</a>
后吴公寓	西福一里1号1826室	30.91	700.40	单间公寓	<a href="#">查看</a>

共 20 条 10条/页 < 1 2 > 前往 1 页

(3) 选房时间到了之后，页面自动刷新，若部分浏览器无法自动刷新，请手动刷新页面（按 F5），点击‘预选’或者‘批量预选’，加入最下方的‘已预选房源’

<b>选房时间</b> 倒计时 <b>00:04:59</b> 08-18 11:20 ~ 08-18 11:28	<b>选房指标</b> <b>4</b> 套	<b>已选指标</b> <b>0</b> 套	<b>未选指标</b> <b>4</b> 套
---	------------------------------	------------------------------	------------------------------

**批量预选**

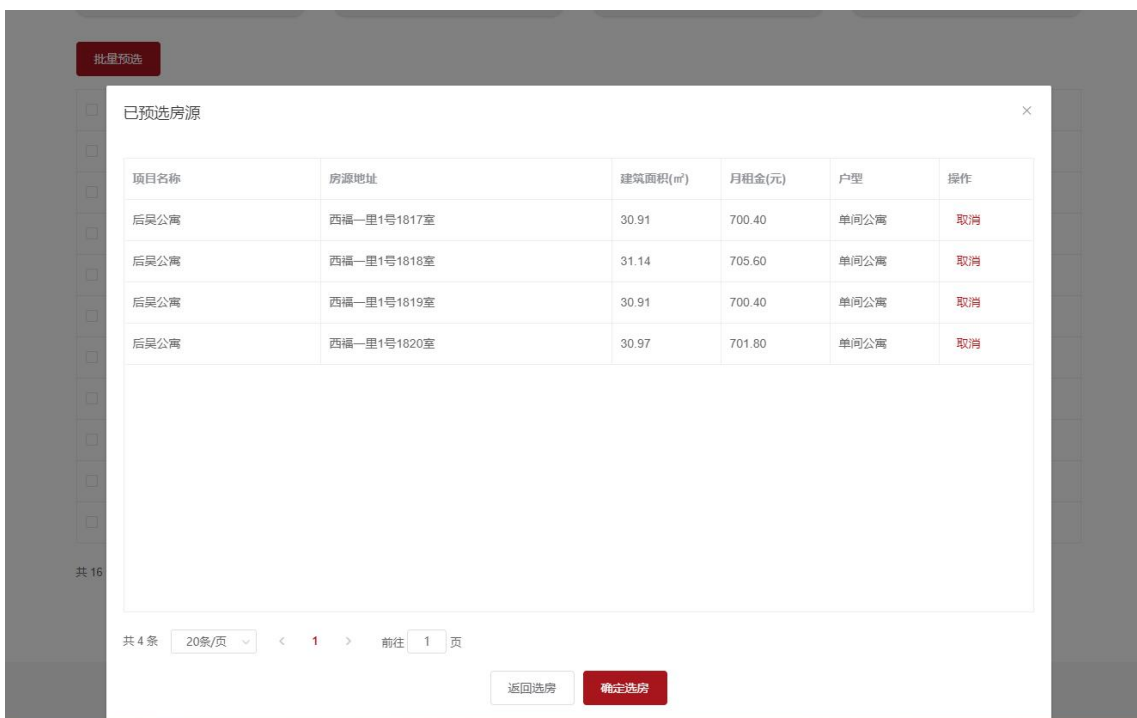
<input type="checkbox"/>	项目名称	房源地址	建筑面积(m²)	月租金(元)	户型	房源图片	操作
<input type="checkbox"/>	后吴公寓	西福一里1号1817室	30.91	700.40	单间公寓	<a href="#">查看</a>	<a href="#">预选</a>
<input type="checkbox"/>	后吴公寓	西福一里1号1818室	31.14	705.60	单间公寓	<a href="#">查看</a>	<a href="#">预选</a>
<input type="checkbox"/>	后吴公寓	西福一里1号1819室	30.91	700.40	单间公寓	<a href="#">查看</a>	<a href="#">预选</a>
<input type="checkbox"/>	后吴公寓	西福一里1号1820室	30.97	701.80	单间公寓	<a href="#">查看</a>	<a href="#">预选</a>
<input type="checkbox"/>	后吴公寓	西福一里1号1821室	30.97	701.80	单间公寓	<a href="#">查看</a>	<a href="#">预选</a>
<input type="checkbox"/>	后吴公寓	西福一里1号1822室	31.33	709.90	单间公寓	<a href="#">查看</a>	<a href="#">预选</a>
<input type="checkbox"/>	后吴公寓	西福一里1号1823室	31.33	709.90	单间公寓	<a href="#">查看</a>	<a href="#">预选</a>
<input type="checkbox"/>	后吴公寓	西福一里1号1824室	30.97	701.80	单间公寓	<a href="#">查看</a>	<a href="#">预选</a>
<input type="checkbox"/>	后吴公寓	西福一里1号1825室	30.97	701.80	单间公寓	<a href="#">查看</a>	<a href="#">预选</a>
<input type="checkbox"/>	后吴公寓	西福一里1号1826室	30.91	700.40	单间公寓	<a href="#">查看</a>	<a href="#">预选</a>

共 20 条 10条/页 < 1 2 > 前往 1 页

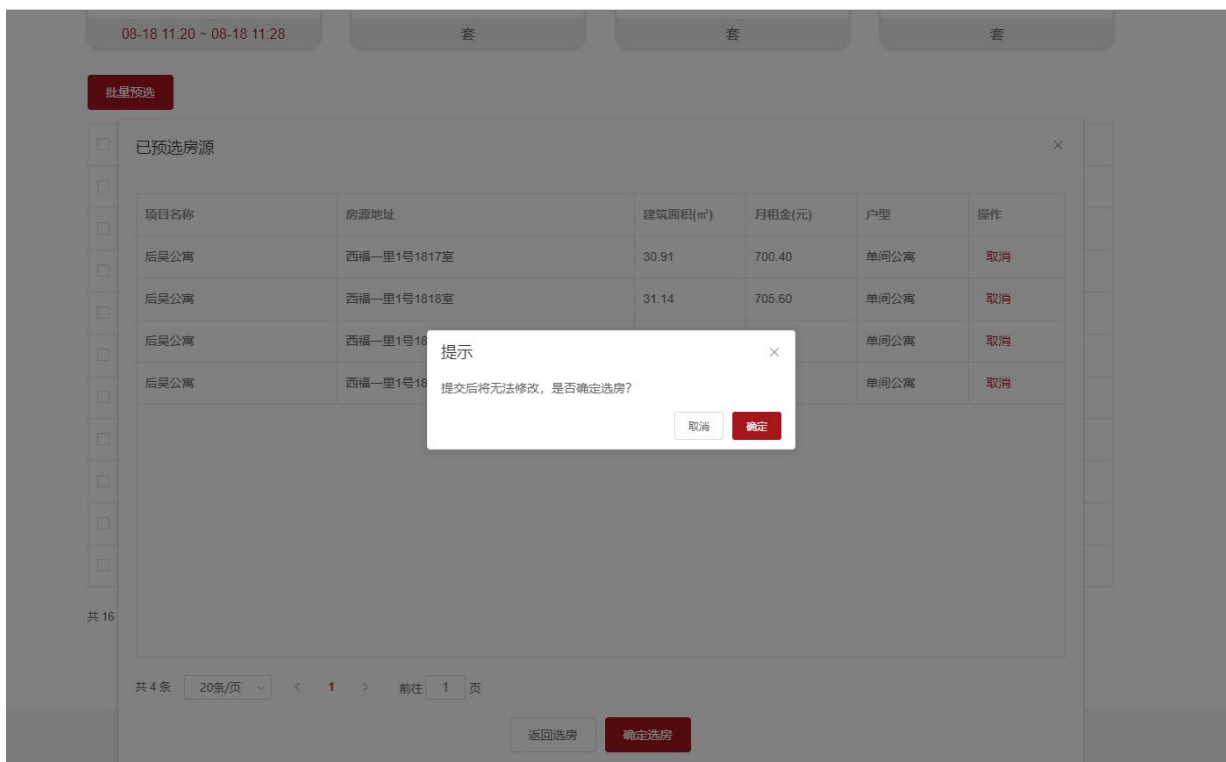
**已预选房源 (0)**



(4) 点击‘已预选房源’，确认已选中的房源，确认房源无误后，点击‘确定选房’



(5) 弹出提示框，点击‘确认’后，选房结果将无法修改



(6) 提交成功后显示如下



您成功选择了4套房。

返回

### 3.4 入住人员备案

(1) 业务办理=》批次申请=》入住人员备案 收到备案通知短信之后, 点击新增人员备案

- 在线申请
- 在线摇号
- 在线选房
- 入住人员备案**
- 放弃声明

厦门测试有限公司

新增人员备案



暂无数据

(2) 选择批次，自动加载本次选房结果

厦门市公共租赁住房 首页 公告公示 房源展示 业务办理 单位信息 帮助中心 厦门测试有限公司

首页 > 入住人员备案 > 新增

**入住人员备案信息**

\* 批次名称 2022年第十三批

人员备案信息

序号	项目名称	房源地址	是否放弃	是否临时空置	入住人员姓名	性别	证件类别	证件号码	手机号	操作
1	仁和公寓	洪水头东路154号208室	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>						添加
2	仁和公寓	洪水头东路154号209室	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>						添加
3	仁和公寓	洪水头东路154号309室	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>						添加

共 3 条

提交审核

2022 ©xm-gzf.com, All Rights Reserved. ICP备案号: ICP-16010209 地址: 厦门市湖里区仙岳路2999号 电话: 968383  
技术支持: 厦门微信软件有限公司

(3) 按房源地址备案人员，提交审核

厦门市公共租赁住房 首页 公告公示 房源展示 业务办理 单位信息 帮助中心 厦门测试有限公司

首页 > 入住人员备案 > 新增

**入住人员备案信息**

\* 批次名称 2022年第十三批

人员备案信息

序号	项目名称	房源地址	是否放弃	是否临时空置	入住人员姓名	性别	证件类别	证件号码	手机号	操作
1	仁和公寓	洪水头东路154号208室	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>						添加
2	仁和公寓	洪水头东路154号209室	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>						添加
3	仁和公寓	洪水头东路154号309室	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>						添加

共 3 条

提交审核

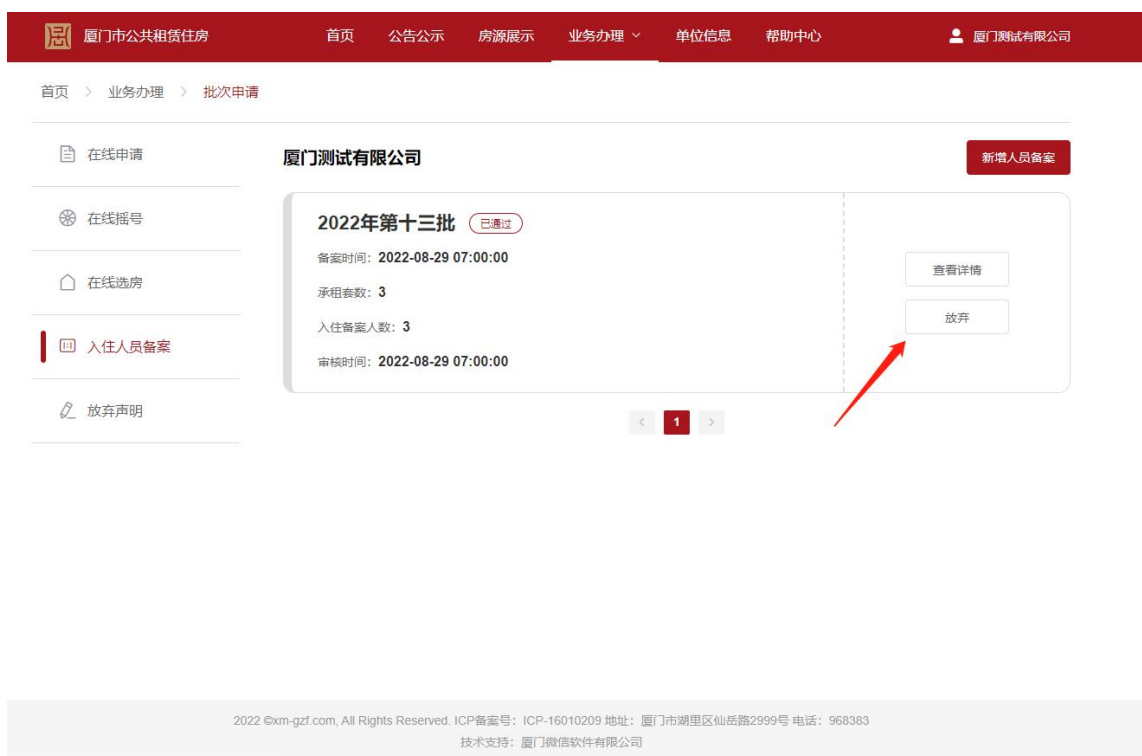
2022 ©xm-gzf.com, All Rights Reserved. ICP备案号: ICP-16010209 地址: 厦门市湖里区仙岳路2999号 电话: 968383  
技术支持: 厦门微信软件有限公司

### 3.5 放弃房源

(1) 适用场景

- 选房前想要放弃：不要参与选房，或者参与选房只选部分房源
- 选房后未备案想要放弃：到入住人员备案勾选放弃房源提交备案，可以全部放弃或者部分放弃
- 提交备案未审核放弃：线下联系客服修改
- 备案审核通过后放弃：提交加盖公章的放弃声明，操作批次房源的放弃（操作如下）
- 合同签订后放弃：部分退租或者提前终止。

(1) 本流程示范如何在备案审核通过后放弃：业务办理=》批次申请=》入住人员备案 =》放弃



(2) 勾选放弃的房源，加盖公章提交放弃声明，

首页 > 入住人员备案 > 放弃

### 放弃声明

批次名称 2022年第十三批

\* 放弃原因 请填写放弃原因

放弃声明附件(加盖公章) [下载放弃声明模板](#) [上传放弃声明](#) [查看上传提示](#)

<input type="checkbox"/>	项目名称	房源地址	户型
<input checked="" type="checkbox"/>	仁和公寓	洪水头东路154号208室	一房型
<input checked="" type="checkbox"/>	仁和公寓	洪水头东路154号209室	一房型
<input type="checkbox"/>	仁和公寓	洪水头东路154号309室	一房型

提交审核

# 4 合同管理

## 4.1 合同查询

(1) 业务办理=》合同管理=》合同列表



(2) 合同列表显示如下



### (3) 查看合同详情

首页 > 业务办理 > 合同管理 > 合同列表 > 查看详情

合同编号 ZL-GZF-202200844	配租方式 整套合租	优惠模式 返回优惠款
优惠比例(%) 30	开始日期 2023-01-01	结束日期 2023-08-31
首期租金截止日 2023-01-09	每季租金截止日 10	首期租金(元) 5685.00
每月租金(元) 1895.00	每季租金(元) 5685.00	优惠款(元) 568.50
履约保证金(元) 1895.00		

房源地址	户型	计租面积(m²)	租金单价(元/m²/月)	月租金(元)	优惠款(元/月)	起租时间	退租时间	租赁状态
东头埔溪路11号1801室1号床	三房型	30.85	20.60	635.50	190.60	2023-01-01		在租
东头埔溪路11号1801室2号床	三房型	30.87	20.60	635.90	190.80	2023-01-01		在租
东头埔溪路11号1801室3号床	三房型	30.27	20.60	623.60	187.10	2023-01-01		在租

[返回](#)

## 4.2 部分退租

### (1) 业务办理=》合同管理=》部分退租

厦门市公共租赁住房 首页 公告公示 房源展示 业务办理 单位信息 帮助中心 厦门测试有限公司

首页 > 业务办理 > 合同管理

合同列表 部分退租 提前终止合同

合同编号  [查询](#) [重置](#) [新增](#)

合同编号	办理联系人	办理联系电话	退租日期	工单状态	操作
暂无数据					

### (2) 新增部分退租, 选择合同, 选择退租原因, 填写联系人、联系电话和退租原因

\* 合同编号  选择 批次名称

\* 联系人  \* 联系电话

\* 退租原因

退租日期  约定免租搬迁期

备注

**+ 选择退租房源**

退租房源列表

房源地址  户型

项目名称	房源地址	户型	操作
暂无数据			

共 0 条  < 1 > 前往  页

(3) 点击选择退租房源

选择房源

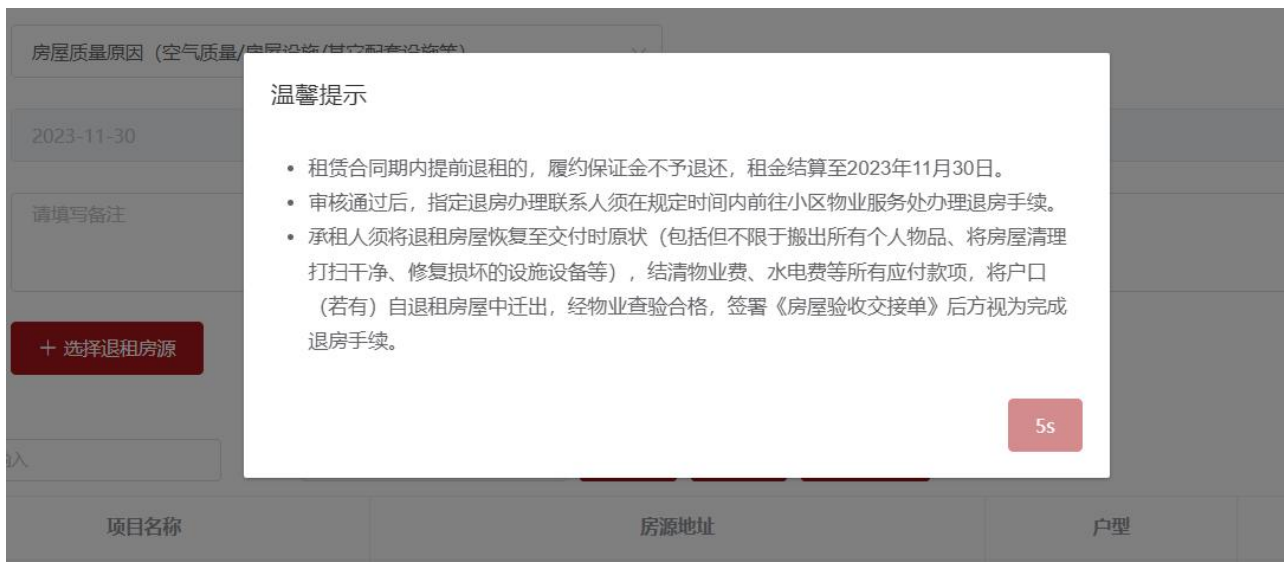
房源地址  户型

项目名称	房源地址	户型	操作
后吴公寓	西福一里1号1219室	单间公寓	<a href="#">选择</a>
后吴公寓	西福一里1号1223室	单间公寓	<a href="#">选择</a>
后吴公寓	西福一里1号1601室	单间公寓	<a href="#">选择</a>
后吴公寓	西福一里1号1722室	单间公寓	<a href="#">选择</a>
后吴公寓	西福一里1号1828室	单间公寓	<a href="#">选择</a>

共 49 条  < 1 2 3 > 前往  页

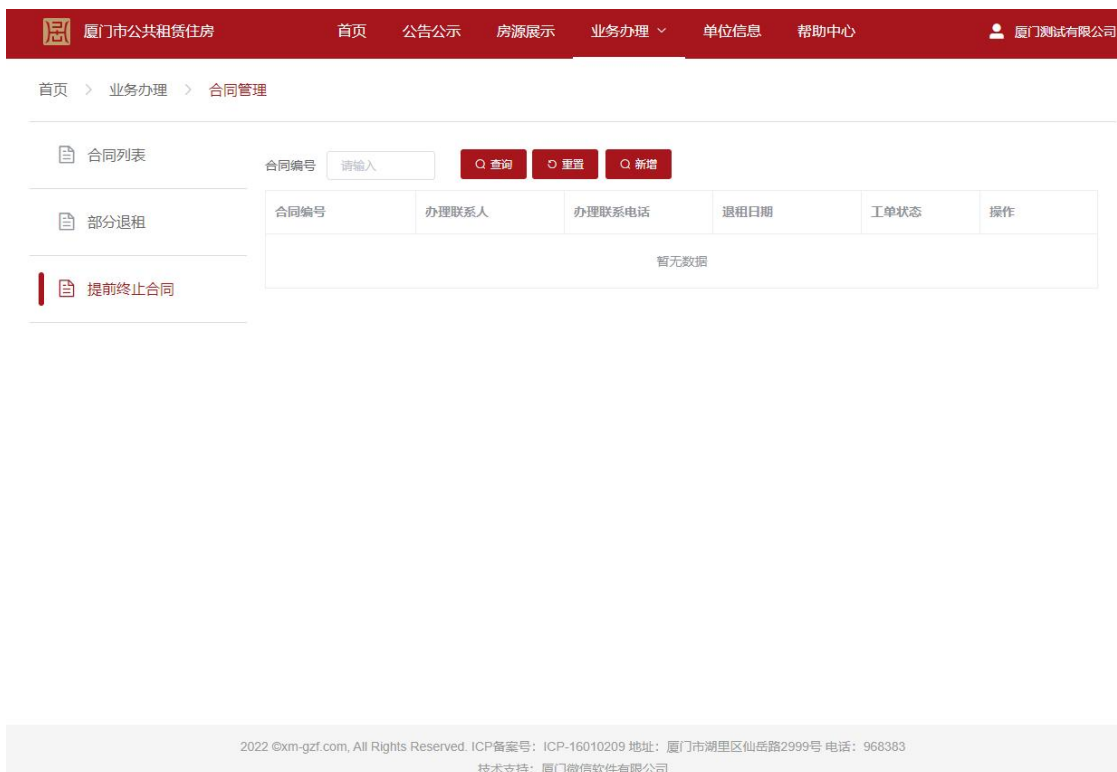
(4) 确认房源提交





### 4.3 提前终止合同

(1) 业务办理=》合同管理=》提前终止合同



(2) 新增选择合同，选择退租原因，填写备注

合同编号  选择 批次名称

\* 联系人  \* 联系电话

\* 提前终止原因

合同终止日期  约定免租搬迁期

备注

退租房源明细

项目名称	房源地址	户型
暂无数据		

### (3) 确认房源提交

合同编号  选择 批次名称

\* 联系人  \* 联系电话

\* 提前终止原因

合同终止日期  约定免租搬迁期

备注

退租房源明细

项目名称	房源地址	户型
后吴公寓	西福一里5号1401室	一房型 (一房一厅)
后吴公寓	西福一里5号1402室	一房型 (一房一厅)
后吴公寓	西福一里5号1403室	一房型 (一房一厅)
后吴公寓	西福一里5号1404室	一房型 (一房一厅)
后吴公寓	西福一里5号1405室	一房型 (房厅一体)

# 5 居住人管理

## 5.1 居住人查询

- (1) 业务办理=》居住人员管理=》居住人员查询



(2) 列表显示如下

姓名  居住地址  居住状态

姓名	手机号码	居住地址	居住状态	入住日期	迁出日期	操作
小陈	15555555555	东头埔溪路11号1801室1号床	已退出	2020-01-01	2022-12-31	<a href="#">查看</a>
小陈	15555555555	东头埔溪路11号1801室1号床	已入住	2023-01-01		<a href="#">查看</a>
小叶	15555555555	东头埔溪路11号1801室2号床	已入住	2023-01-01		<a href="#">查看</a>
小叶	15555555555	东头埔溪路11号1801室2号床	已退出	2020-01-01	2022-12-31	<a href="#">查看</a>
小朱	15555555555	东头埔溪路11号1801室3号床	已退出	2020-01-01	2022-12-31	<a href="#">查看</a>
小朱	15555555555	东头埔溪路11号1801室3号床	已入住	2023-01-01		<a href="#">查看</a>

< 1 >

(3) 查看详情

首页 > 业务办理 > 居住人员管理 > 居住人员查询 > 查看详情

姓名	小陈	性别	女	证件类型	身份证
证件号码	110101199003077299	手机号码	15555555555	户籍所在地	中国内地
民族		婚姻状况		文化程度	
毕业时间		上年度收入(元)			
合同号	ZL-GZF-201900474	居住地址	东头埔溪路11号1801室1号床	入住时间	2020-01-01
迁出时间	2022-12-31	居住状态	已退出		

同住人姓名	手机号码	入住时间	迁出时间	居住状态
小叶	15555555555	2020-01-01	2022-12-31	已退出
小朱	15555555555	2020-01-01	2022-12-31	已退出

返回

## 5.2 居住人员变更

(1) 业务办理=》居住人员管理=》居住人员变更申请

厦门市公共租赁住房

[首页](#)
[公告公示](#)
[房源展示](#)
[业务办理](#)
[单位信息](#)
[帮助中心](#)
厦门测试有限公司

首页 > 业务办理 > 居住人员管理

☑ 居住人员查询

审核状态
请选择

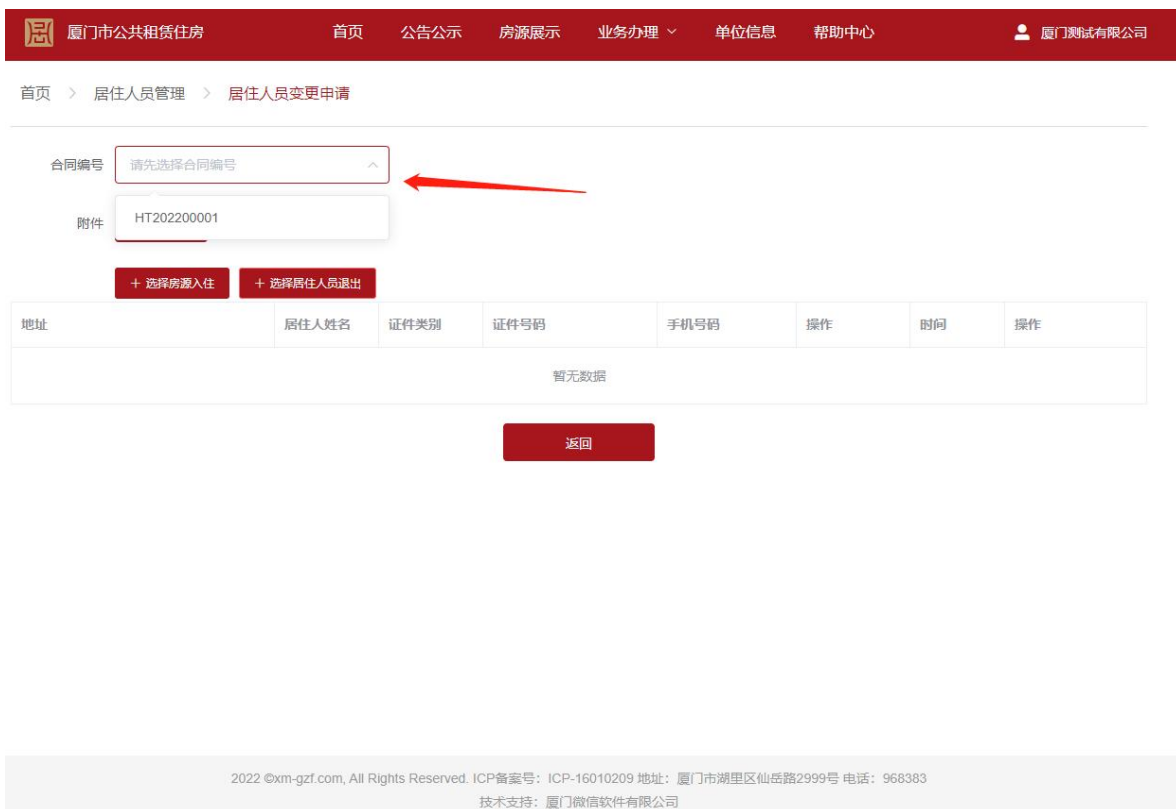
🔍 查询
🏠 重置
+ 新增

☑ 居住人员变更申请

合同编号	申请时间	审核状态	操作
暂无数据			

2022 ©xm-gzf.com, All Rights Reserved. ICP备案号: ICP-16010209 地址: 厦门市湖里区仙岳路2999号 电话: 968383  
技术支持: 厦门微信软件有限公司

(2) 新增=》选择合同



(3) 根据不同场景选择人员入住或者人员退出，常用场景如下操作：

- 新的人员入住：操作如下
  - 1、选择房源入住
  - 2、选择具体对应的房间
  - 3、填写居住人信息入住
- 人员退出：操作如下
  - 1、选择居住人退出
  - 2、填写退出的日期
- 变更居住人：比如房间 A 由张三更换成李四，操作步奏如下
  - 1、选择居住人退出，选择张三，填写退出的日期
  - 2、选择房源入住，填写李四的信息
- 互换居住人：比如房间 A 住张三，房间 B 住李四，两人互换房间，操作步奏如下
  - 1、选择居住人退出，选择张三，填写退出的日期
  - 2、选择房源入住，地址选择房间 B，填写张三的信息
  - 3、选择居住人退出，选择李四，填写退出的日期
  - 4、选择房源入住，地址选择房间 A，填写李四的信息

厦门市公共租赁住房 首页 公告公示 房源展示 业务办理 单位信息 帮助中心 厦门测试有限公司

首页 > 居住人员管理 > 居住人员变更申请

合同编号 HT202200001

附件 点击上传 查看上传提示

+ 选择房源入住 + 选择居住人员退出

地址	居住人姓名	证件类型	证件号码	手机号码	操作	时间	操作
暂无数据							

人员入住 人员退出 返回

2022 ©xm-gzf.com, All Rights Reserved. ICP备案号: ICP-16010209 地址: 厦门市湖里区仙岳路2999号 电话: 968383  
技术支持: 厦门微信软件有限公司

# 6 续租申请

## 6.1 续租申请(需要加盖公章,请提前准备)

- (1) 业务办理=》续租管理=》续租申请(没有开放批次的时候不显示新增申请按钮)



**在线申请**  
租房权益有保障

**在线摇号**  
系统摇号更公开

**在线选房**  
房源信息更清晰

**备案申请**  
信息安全有保障

**公告信息** [查看更多»](#)

厦门市市级公共租赁住房2022年第十二批租赁方案	2022-08-25
厦门市市级公共租赁住房2022年第十三批租赁方案	2022-08-23

**公示信息** [查看更多»](#)

市级公共租赁住房2022年第十二批申请材料审核结果公示	2022-08-16
市级公共租赁住房2022年第十一批申请材料审核结果公示	2022-08-16



首页 > 业务办理 > 续租管理

- 续租申请**
- 在线选房
- 入住人员备案
- 放弃声明

厦门测试有限公司

当前有1个批次可申请 [新增申请](#)



暂无数据

(2) 填写基本信息

厦门市公共租赁住房 首页 公告公示 房源展示 业务办理 单位信息 帮助中心 厦门测试有限公司

首页 > 续租申请 > 新增续租申请

① 基本信息      ② 职工信息      ③ 申请表

申请单位 **厦门测试有限公司**

\* 单位证照(复印件加盖公章) [点击上传](#) [查看上传提示](#)

\* 申请批次

配租对象

配租方式

[下一步](#)

2022 ©xm-gzf.com, All Rights Reserved. ICP备案号: ICP-16010209 地址: 厦门市湖里区仙岳路2999号 电话: 968383  
技术支持: 厦门微信软件有限公司

(3) 填写职工信息

① 基本信息      ② 职工信息      ③ 申请表

申请职工信息 [下载导入模板](#) [导入职工信息](#) [新增职工信息](#)

提示: 申请职工须符合厦门市市级公共租赁住房申请条件, 即在厦无房(指名下无厦门市域范围内的一般商品房、保障性租赁房、市直管公房)、与申请单位签订1年以上(含1年)的劳动合同。

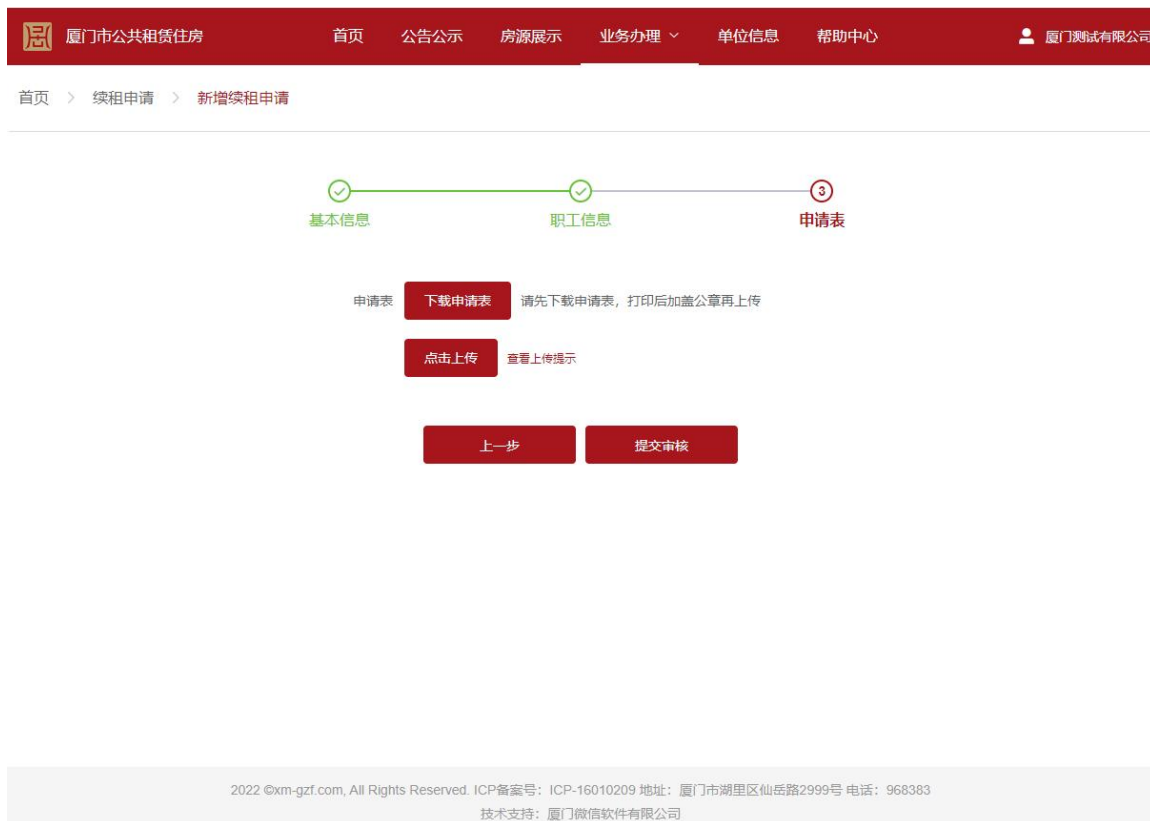
序号	姓名	证件类别	证件号码	手机号码	操作
1	张三	身份证	110101199003077299	15555555555	<a href="#">编辑</a> <a href="#">删除</a>

共 1 条

[上一步](#) [下一步](#)

(4) 下载申请表, 打印后加盖公章上传





(5) 提交成功等待审核



**您已提交申请，请等待审核。**



## 6.2 在线选房

(1) 业务办理=》续租申请=》在线选房 显示如下

首页 > 业务办理 > 续租管理

续租申请

### 厦门测试有限公司

在线选房

#### 2022年第十三批(续) 未选房

选房开始时间: 2022-08-29 00:00:00

选房结束时间: 2022-08-31 00:00:00

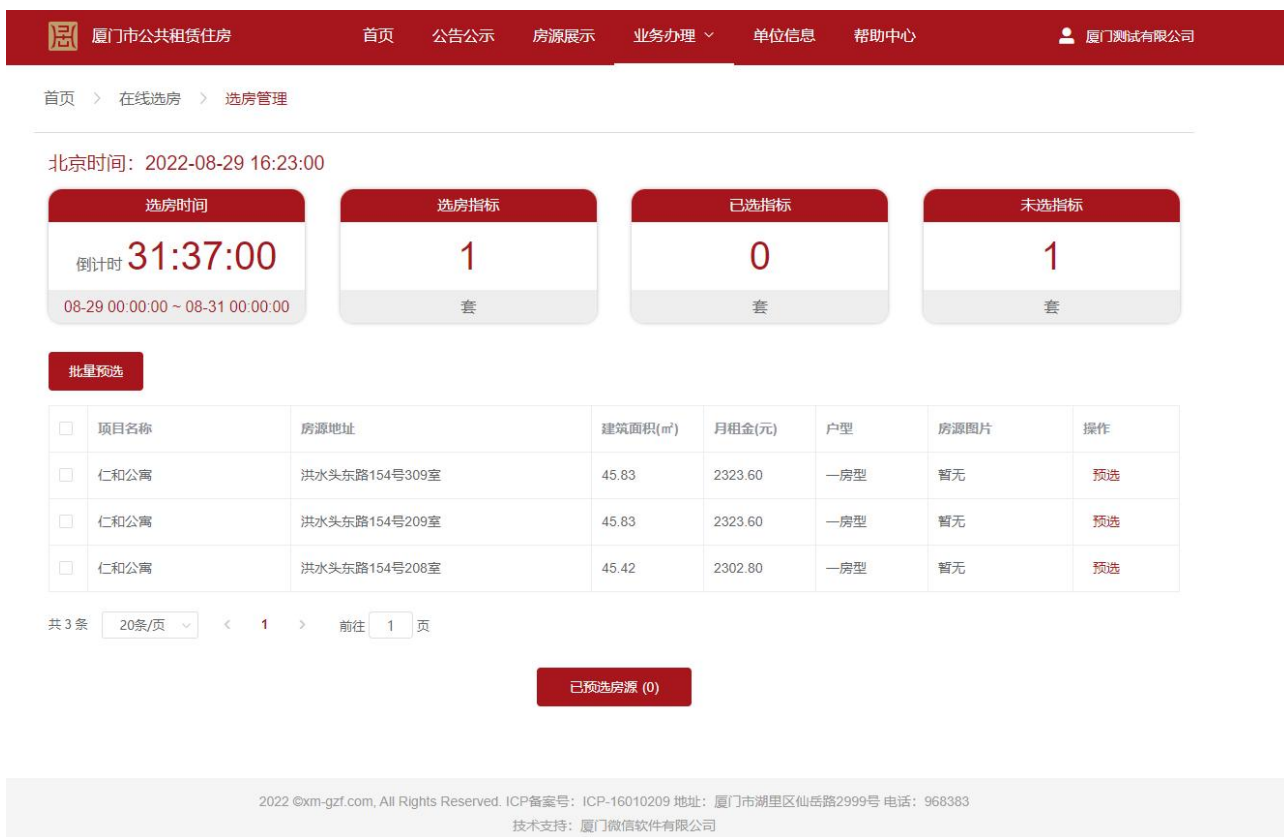
马上选房

入住人员备案

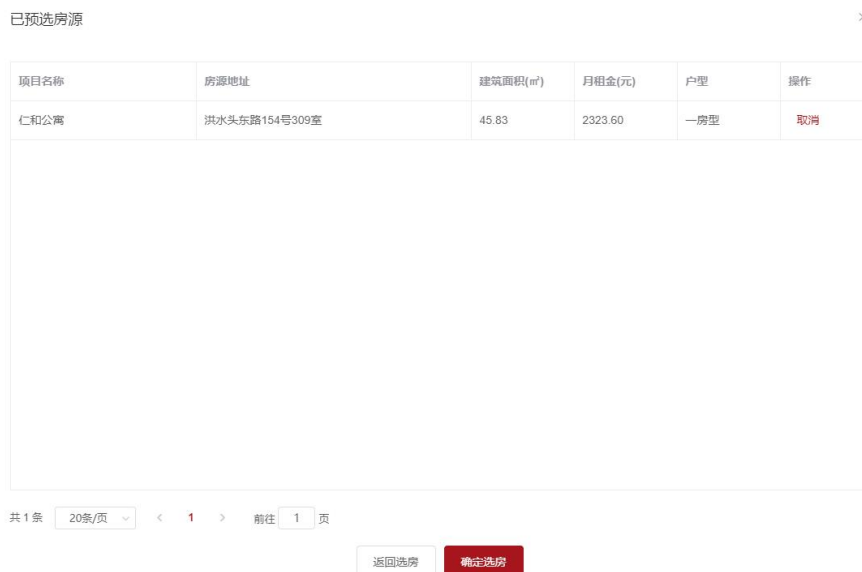
放弃声明

< 1 >

(2) 点击查看房源，点击‘预选’或者‘批量预选’，加入最下方的‘已预选房源’



(3) 点击‘已预选房源’，确认已选中的房源，确认房源无误后，点击‘确定选房’



(4) 提交成功后显示如下



您成功选择了1套房。

返回

### 6.3 入住人员备案

(1) 业务办理=》续租申请=》入住人员备案 收到备案通知短信之后，点击新增人员备案

厦门市公共租赁住房 首页 公告公示 房源展示 业务办理 单位信息 帮助中心 厦门测试有限公司

首页 > 业务办理 > 续租管理

续租申请 厦门测试有限公司 新增人员备案

在线选房

入住人员备案

放弃声明

暂无数据

2022 ©xm-gzf.com, All Rights Reserved. ICP备案号: ICP-16010209 地址: 厦门市湖里区仙岳路2999号 电话: 968383  
技术支持: 厦门微信软件有限公司

(2) 选择批次，自动加载本次选房结果

厦门市公共租赁住房 首页 公告公示 房源展示 业务办理 单位信息 帮助中心 厦门测试有限公司

首页 > 入住人员备案 > 新增

### 入住人员备案信息

\* 批次名称 2022年第十三批(续)

人员备案信息

序号	项目名称	房源地址	是否放弃	是否临时空置	入住人员姓名	性别	证件类型	证件号码	手机号	操作
1	仁和公寓	洪水头东路154号309室	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	张三	男	其他	1111121	15555	添加 编辑 删除

共 1 条

提交审核

2022 ©xm-gzf.com, All Rights Reserved. ICP备案号: ICP-16010209 地址: 厦门市湖里区仙岳路2999号 电话: 968383  
技术支持: 厦门微信软件有限公司

(3) 按房源地址备案人员，提交审核



**您的入住人员备案申请已提交，请等待审核。**

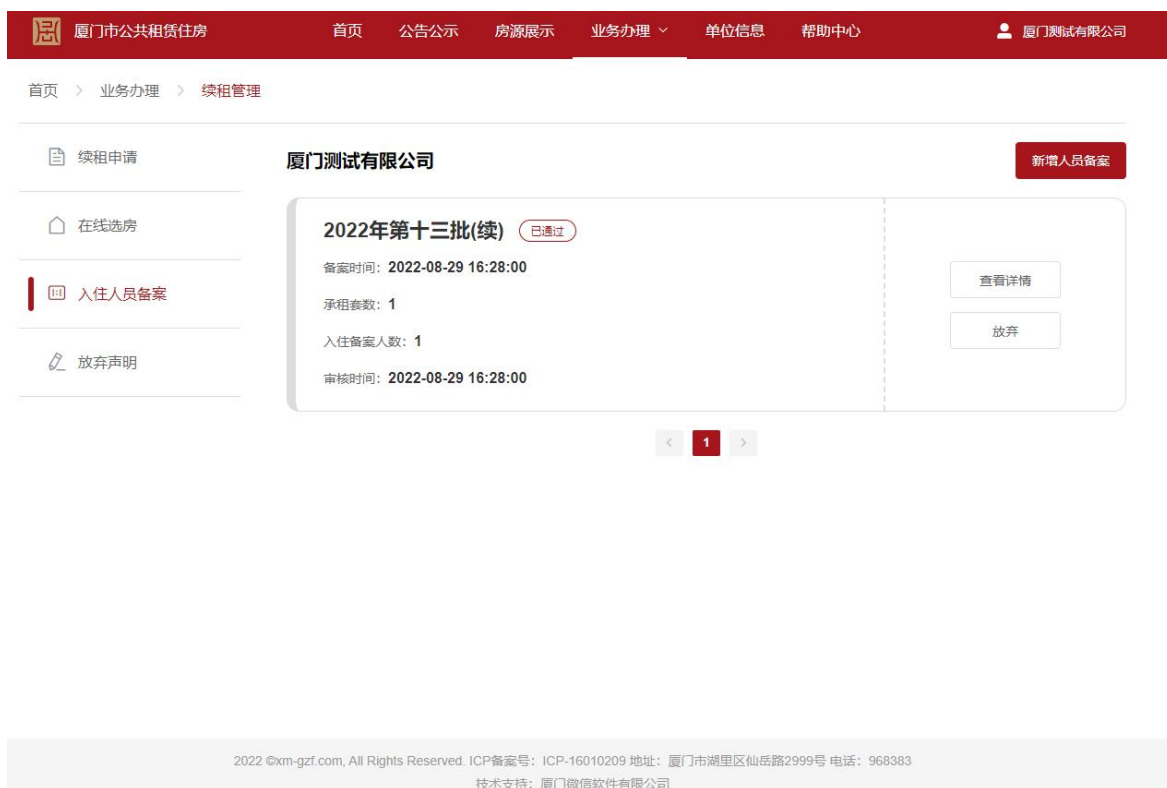
返回

## 6.4 放弃房源

### (1) 适用场景

- 选房前想要放弃：不要参与选房，或者参与选房只选部分房源
- 选房后未备案想要放弃：到入住人员备案勾选放弃房源提交备案，可以全部放弃或者部分放弃
- 提交备案未审核放弃：线下联系客服修改
- 备案审核通过后放弃：提交加盖公章的放弃声明，操作批次房源的放弃（操作如下）
- 合同签订后放弃：部分退租或者提前终止。

### (2) 本流程示范如何在备案审核通过后放弃：业务办理=》续租管理=》入住人员备案 =》放弃



### (2) 勾选放弃的房源，加盖公章提交放弃声明，

厦门市公共租赁住房 首页 公告公示 房源展示 业务办理 单位信息 帮助中心 厦门测试有限公司

首页 > 入住人员备案 > 放弃

### 放弃声明

批次名称: 2022年第十三批(续)

\* 放弃原因: 请填写放弃原因

放弃声明附件(加盖公章) [下载放弃声明模板](#) [上传放弃声明](#) [查看上传提示](#)

<input type="checkbox"/>	项目名称	房源地址	户型
<input type="checkbox"/>	仁和公寓	洪水头东路154号309室	一房型

[提交审核](#)

2022 ©xm-gzf.com, All Rights Reserved. ICP备案号: ICP-16010209 地址: 厦门市湖里区仙岳路2999号 电话: 968383  
技术支持: 厦门微信软件有限公司

&lt;全文完&gt;